



HABLAMOS CON:
IÑIGO SATRÚSTEGUI

Aire Limpio Qatar

Aire Limpio en Qatar: Buenas Impresiones

Iñigo Satrustegui
Consejero Delegado de Aire Limpio Qatar

Transcurridos ocho meses desde que Aire Limpio Qatar empezara su andadura por el Middle East, creemos que es el momento de compartir nuestras impresiones de esta nueva aventura empresarial.

Con ese puntito de locura que nos caracteriza y gracias también a la buena salud de la que gozamos como empresa, decidimos hace un año emprender el camino de la expansión internacional y establecernos en Qatar.

A nivel personal la apuesta es muy fuerte, teniendo en cuenta la responsabilidad que supone trasladar mujer e hijos a las incertidumbres de un entorno tan distinto, renunciando a todas las comodidades de las que disfrutábamos en España. Yo creo firmemente en el proyecto y estoy seguro que será el proyecto profesional de mi vida, pero además he tenido la suerte de que mi familia me ha apoyado incondicionalmente en todo momento.

Como empresa, creo que el paso que hemos dado dice mucho de cómo somos, ya que en los tiempos que corren en los que la tendencia es aguantar el charrón y esperar a que escampe, nosotros tirando del "espíritu de acudir al fuego" que reza el credo Legio-

"El mercado nos lo está premiando y empieza a llegar la recurrencia, que para nosotros es y siempre ha sido la mejor demostración de la satisfacción del cliente"

nario, nos hemos embarcado en un proyecto muy ambicioso y no exento de riesgo, pero que nos dará la oportunidad de demostrar una vez más, que la ilusión y capacidad de Aire Limpio no tiene barreras.

Para ello hemos tenido el honor y la suerte, de contar con un socio local como PETROSERV Limited, que especializado en los sectores de las infraestructuras, Oil & Gas y construcción, es una de las empresas más reputadas del país con más de 30 años de historia. Hablar de Qatar es hablar de un país en pleno proceso de desarrollo, que aspira a ser un referente mundial en

sostenibilidad, siguiendo las directrices marcadas en su "Qatar National Vision 2030".

El potencial del mercado es enorme, aunque todavía poco maduro en cuanto a la calidad del aire interior se refiere. Esto no es nuevo para nosotros, ya que en España también fuimos pioneros en el sector cuando empezamos hace 14 años.

Podemos decir con orgullo que ya hemos realizado y entregado varios proyectos, y en el poco tiempo que llevamos aquí, hemos sido capaces de demostrar que somos una empresa seria y comprometida con los clientes. El mercado nos lo está premiando y empieza a llegar la recurrencia, que para nosotros es y siempre ha sido la mejor demostración de la satisfacción del cliente.

Gracias una vez más a todas las personas y empresas que con su confianza en nuestro trabajo nos han traído hasta aquí.



LETRAS DE AIRE

Tomás Higuero
Consejero Delegado de Aire Limpio

Recientemente el Parlamento Europeo y el Consejo de la Unión votaron la aprobación de la "Directiva de Eficiencia Energética" (2012/27).

Llama la atención que los dos únicos países que han votado en contra hayan sido España y Portugal. Especialmente llamativa es nuestra postura, ya que somos el estado miembro en el que más ha subido la energía en los últimos años y los terceros con la energía más cara. En breve tendremos el dudoso honor de ser el primero en esta clasificación. Claramente somos diferentes.

El precio de la electricidad se ha convertido en una variable a tener muy en cuenta, no sólo en casa sino a la hora de gestionar un negocio. La electricidad es ya uno de los principales capítulos de gastos. Equilibrar cuentas de resultados en modelos de negocio intensivos en energía será, evidentemente, más difícil. La evolución del precio de la electricidad es un asunto

"Somos el estado miembro de la Unión Europea en el que más se ha subido la energía en los últimos años"

del que curiosamente se habla poco. Haciendo unas cuentas muy simples y asumiendo que el déficit eléctrico se sitúa en 23.312 millones (CNE 2012) y partiendo de la premisa de que para que un mercado sea sostenible los ingresos deben ser algo mayores a los costes, nos encontramos con un horizonte temporal (próximos tres o cuatro años) en los que presenciaremos incrementos medios anuales de como mínimo del 5%.

En este contexto, es más que conveniente la pronta trasposición y cumplimiento de la mencionada Directiva, porque en el actual escenario generar eficiencias en el consumo energético en los edificios es simplemente estratégico. Desde Aire Limpio apoyamos la aprobación de la Directiva; supondrá una muy importante oportunidad para muchos sectores: inmo-



Europa apuesta por la Eficiencia Energética Nueva Directiva 2012/27

biliario, edificación, servicios energéticos, ambiental... Creemos que cambiará el enfoque de las distintas Administraciones Públicas hacia los edificios (eficiencias mayores en metros cuadrados, propiedad vs alquiler, enajenación de inmuebles, etc). En definitiva ocasionará una revolución en el sector de los edificios, tanto los ya construidos como los nuevos o reformas.

Por nuestra parte tenemos dos peticiones a las AAPP:

- **Diligencia en la trasposición y aprobación del cuerpo legal:** En las actuales circunstancias económicas, cobra mucha importancia la pronta entrada en vigor, ya que la Directiva será un considerable dinamizador económico.
- **Predicar con el ejemplo:** La razón fundamental por la que la edificación sostenible (LEED® / Energy Star) se consolida en EEUU es que las distintas administraciones (Federal, Estatal, Municipal) la están paulatinamente adoptando como referencia a la hora de ocupar edificios. Echamos de menos una postura similar en nuestro país.

Como ven, no pedimos nada extraordinario;

diligencia a los legisladores y cumplimiento de las leyes por las administraciones públicas, de lo demás ya nos encargaremos la sociedad civil.

Por último y esta es la parte que más ilusión me hace contar; Aire Limpio, como muchas otras empresas españolas, también emprendió el camino de la internacionalización. Hace unos meses y con mucha ilusión, constituimos Aire Limpio Qatar. Iñigo Satrustegui, asumió la responsabilidad de ser el Consejero Delegado y se desplazó para allá con su mujer e hijos. La palabra reto no hace justicia; hábitos profesionales nuevos, mercado nuevo, colegio nuevo, casa nueva, cultura distinta... sirvan estas líneas para rendir admiración no sólo a Iñigo y su familia, sino a todas aquellas pequeñas y medianas empresas españolas que hemos emprendido la aventura de salir al extranjero en estos últimos años. Cuando dentro de un tiempo se escriba la historia de cómo se superó la crisis, habremos tenido mucho que decir.

Muchas gracias a todos.

AIRE LIMPIO ACTÚA

EDIFICIO ALTA DIAGONAL
Sistemas de Purificación de Aire

Alta Diagonal es uno de los edificios de oficinas más emblemáticos de Barcelona. Es un edificio de 28.500 m² situado en el corazón financiero de la ciudad en la Avenida Diagonal 640.

La propiedad de este edificio es de Deka Immobilien Europe, principal fondo inmobiliario alemán y uno de los más prestigiosos a nivel europeo. Deka Immobilien Europe ha llevado a cabo una reforma integral del edificio Alta Diagonal con el objetivo de obtener la certificación de LEED® Oro. Una de las medidas implantadas ha sido el empleo de tecnologías de ahorro energético en los sistemas de ventilación.

Aire Limpio ha realizado el diseño y la instalación de los sistemas de purificación de aire utilizando las tecnologías de Polarización Activa en 8 utas de 80.000 y 40.000 m³/hora de caudal.

VENTAJAS OBTENIDAS POR ALTA DIAGONAL

DEKA Immobilien Europe con los sistemas de Aire Limpio de Polarización Activa consigue los siguientes objetivos:

- Certificación LEED® Gold

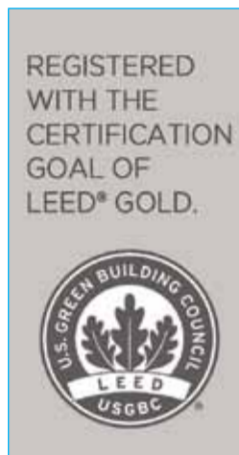
Energy & Atmosphere (Energía y Atmósfera)

Esta categoría fomenta el uso de estrategias para el ahorro de energía. Las tecnologías de Aire Limpio de filtración por V8 Polarización Activa® dan puntos en los créditos: Credit 1. Optimize Energy Performance-HVAC. Indoor Environmental Quality (Calidad de ambiente interior)



El Credit 5. Indoor Chemical & Pollutant Source Control exige una eficacia mínima de filtración certificada de MERV 13. Los sistemas de filtración V8 Polarización Activa® de Aire Limpio están certificados MERV 15.

- Purificación del aire interior con gran **ahorro de costes y de energía.**
- **Cumplimiento del RITE** en calidad de aire interior.
- **Mayor bienestar y protección** para los ocupantes.
- Menor mantenimiento de los equipos y prolongación de su vida útil.



AVANZADA MÁS QUE UN COLABORADOR



Juan Granzow de la Cerda
Consejero Delegado de Avanzada

Avanzada nace hace unos meses de la necesidad de encontrar y ofrecer soluciones comerciales ágiles y eficientes, que ayuden a las empresas a mejorar sus resultados.

Formado por un grupo de antiguos directivos de Vodafone España, con la inquietud de replicar el espíritu y los valores que un día juntos construyeron. Un equipo de seis profesionales (repartidos por el territorio nacional) cohesionados, complementarios, dinámicos y versátiles, con más de 25 años de una sólida experiencia comercial en multinacionales.

Actualmente y desde hace unos meses, Avanzada colabora con Aire Limpio en la definición y ejecución de un plan de estrategia comercial, así como en el desarrollo, despliegue y seguimiento de un canal de distribución profesional con cobertura nacional, para la comercialización de nuestros productos y servicios.



AMBISALUD EN EL PROYECTO AIRLOG



AIRLOG es una Plataforma Inteligente para la Gestión de Auditorías de Calidad Ambiental de Interiores.

En este proyecto de la Unión Europea participan los principales centros de investigación y desarrollo y las compañías europeas más prestigiosas en calidad de aire interior. AMBISALUD es la empresa que representa a España y forma parte del Comité de Dirección y de Expertos que están realizando este proyecto.

AIRLOG desarrolla una herramienta informática muy avanzada utilizando técnicas de Inteligencia Artificial que ayudará a los Ingenieros de Calidad de Aire en la realización, medición y diagnóstico de las auditorías de CAI de los edificios. Entre sus principales beneficios conseguirá:

- Una **plataforma virtual** de gestión que constituya un marco europeo común, objetivo y basado en mediciones para las auditorías de CAI.
- Una **base de datos** depositaria de un importantísimo valor, al combinar datos de mediciones, requerimientos de estandarización y cooperación dentro de Europa, ejemplos multidisciplinarios, entre otros datos.
- Un **sistema web** para el soporte, toma de decisiones formación y conocimiento para las auditorías IAQ.

ALGUNOS DATOS DE INTERÉS

65%

El 65% de las oficinas están en zonas de aire exterior muy contaminado y están obligadas por ley a filtrar el aire primario suponiendo un COSTE ENERGÉTICO muy importante.

30%

El 30% de los edificios de la Unión Europea desarrollan el SÍNDROME DEL EDIFICIO ENFERMO, cuya principal causa es la mala calidad del aire interior.

2 meses

El coste de la energía anual consumida en un edificio promedio equivale al COSTE DE 2 MENSUALIDADES de alquiler.

CAPIO CLÍNICA CIUDAD REAL Salas de Endoscopias y de Citostáticos Boxes de Aislamiento en UCI

Capio Clínica Ciudad Real, tiene nueva ubicación e instalaciones y servicios completamente renovados desde Octubre de 2012. La antigua Clínica Coreysa ha sido remodelada íntegramente para conseguir ofrecer a sus pacientes las mejores instalaciones y un trato personalizado.

Aire Limpio ha realizado el suministro e instalación de los Sistemas de Calidad de Aire para las salas de endoscopias, de citostáticos y un box de aislamiento en UCI para pacientes infecciosos e inmunodeprimidos.

Las necesidades y requerimientos de la calidad de aire de impulsión y de extracción, presiones relativas, niveles de filtración de partículas y microorganismos, control y autorregulación de los caudales, monitorización y señalización por medio de alertas del correcto funcionamiento de los sistemas de las zonas de aislamiento son críticas y son diseñadas a medida por Aire Limpio.

Capio Clínica Ciudad Real



AIRE LIMPIO CON EL GREEN APPLE DAY

Aire Limpio ha patrocinado el Green Apple Day, una iniciativa del Center for Green Schools de Us Green Building Council. El evento se celebró el 12 de septiembre en Madrid bajo el lema "Creating Sustainable Ideas".

La realización de las actividades se llevó a cabo en la Villa Solar. Se presentaron 20 propuestas de 15 países diferentes, con las que los niños podían aprender la importancia de la eficiencia energética en los edificios y las distintas medidas que se pueden llevar a cabo. Para ello, se realizó un concurso de dibujo y pintura con el tema: "Casas Verdes", además de vistas guiadas por algunas de las casas.

